

RAPPORT D'ACTIVITÉ DES SERVICES

BAYEUX INTERCOM | VILLE DE BAYEUX

2022

ÉDITO

Cher(e) élu(e)s,

Nous avons le plaisir de vous transmettre le rapport d'activité de nos services pour l'année 2023. Pour la deuxième année, une présentation plus harmonisée vous est proposée. Le rapport sur la mutualisation étant fusionné.

Vous retrouverez ces données dans des encarts spécifiques, nous permettant de poursuivre, annuellement, votre parfaite information sur cette démarche.

Bayeux Intercom a continué à travailler et à investir pour l'attractivité du territoire et la qualité de vie de nos concitoyens.

Un grand merci aux agents et aux élus de Bayeux Intercom pour leur engagement au quotidien.

Bonne lecture



Patrick Gomont
PRÉSIDENT DE BAYEUX INTERCOM

P4 Un territoire d'exception

P6 L'Intercommunalité, ses compétences

P8 Organigramme mutualisé des services

P12 Bilans détaillés par service

P48 Gains financiers liés à la mutualisation



Un territoire d'exception

Créée en 1993, l'intercommunalité regroupe aujourd'hui 36 communes. Son territoire, entre terres et mer, et idéalement situé sur l'axe Caen-Cherbourg, bénéficie d'un cadre privilégié avec un patrimoine naturel et bâti remarquable. Structuré autour de Bayeux, ville centre équipée et dynamique, le territoire accueille d'importantes activités agricoles, agro-alimentaires, industrielles et compte parmi ses villes membres le premier port de pêche en valeur et la première criée en volume de Normandie : Port-en-Bessin-Huppain.

Le territoire est par ailleurs hautement touristique, situé à proximité immédiate des plages du Débarquement et abritant la célèbre Tapisserie de Bayeux.

Le territoire en chiffres



Plus de
30 000
habitants



36
communes



201 km²
au total



Plus de
600
entreprises



16 km
de côtes



Plus de
700
commerces



Plus d'
1 million
de visiteurs
par an



16
écoles,
maternelles
et élémentaires,
publiques et privées



4
collèges publics
et privés



3
lycées,
publics et privés



Plus de
6528
élèves scolarisés
tout niveau
confondu



1
hôpital
de proximité
1
maternité



Des EHPAD
et résidences
services seniors



Crèches,
haltes garderies,
relais petite
enfance, etc.





Le territoire, en un clin d'œil

Des services et équipements performants, pour grandir, s'instruire, se former et se cultiver

Bayeux Intercom propose une offre complète d'établissements d'enseignement publics et privés, répartis dans les communes et débouchant sur des filières générales et techniques. En outre, le territoire est doté de nombreux équipements culturels et artistiques: musées, salles de spectacle et d'exposition, galeries d'art, médiathèque, école de musique et des Beaux-Arts, etc.

Un territoire d'exception, pour s'oxygéner, bouger et respirer

16 kilomètres de rivage bordés de falaises et de plages, un espace naturel sensible avec la Vallée de l'Aure... Au-delà de nos sites naturels préservés, Bayeux Intercom dispose d'un large éventail d'infrastructures qui permettent d'exercer de nombreuses activités sportives et de loisirs : centre aquatique, clubs et associations sportives, sentiers de randonnées, pistes cyclables, stades, salles de sports, cinéma, etc.

Des rendez-vous culturels et festifs remarquables

Chaque année, Bayeux Intercom est le théâtre d'animations et d'événements de renommées, tournés vers sa richesse patrimoniale et son histoire : les Médiévales de Bayeux, le Prix Bayeux Calvados-Normandie des correspondants de guerre, le festival international du cirque, le festival le Goût du Large, les festivités du DDay, etc.

Un patrimoine historique et naturel hors du commun

Première ville libérée de France continentale, la Ville de Bayeux a été intégralement préservée et dispose d'un centre historique remarquable. Avec le port artificiel d'Arromanches, le territoire représente le point de départ vers les plages du Débarquement. Il abrite également la célèbre Tapisserie de Bayeux (Mémoire du Monde de l'Unesco) qui retrace l'épopée de Guillaume Le Conquérant et recèle de joyaux patrimoniaux (Cathédrale de Bayeux, Abbaye de Juaye-Mondaye, manoirs, parcs et jardins, etc.)

L'Intercommunalité, ses compétences

Bayeux Intercom est dotée par la loi de différentes compétences obligatoires et optionnelles.

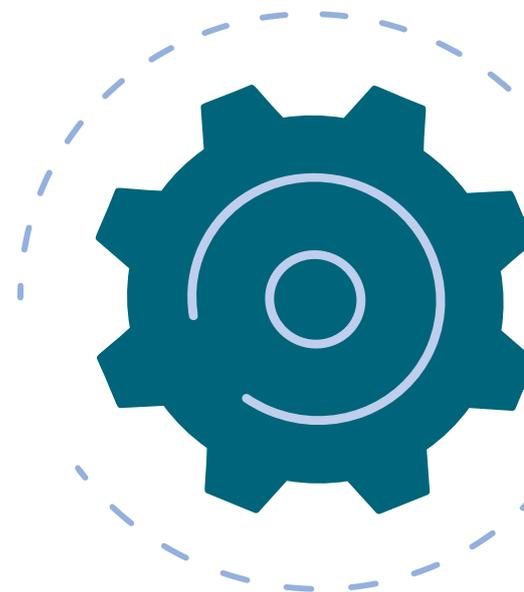
Le Conseil communautaire est constitué de 67 conseillers titulaires et 32 conseillers suppléants. Afin de répondre au mieux aux problématiques du territoire, 12 commissions thématiques se réunissent régulièrement pour débattre sur les actions à mener et les projets à mettre en œuvre. Le bureau communautaire débat quant à lui des grandes orientations et dossiers en cours, et examine les propositions des commissions avant de les soumettre au Conseil communautaire.

Les compétences obligatoires

- Aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire; Schéma de cohérence territoriale; Plan local d'urbanisme
- Développement économique et touristique.
- Aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil des gens du voyage.
- Collecte et traitement des déchets des ménages et assimilés (compétence déléguée).
- Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations (GEMAPI) (compétence déléguée).

Les compétences optionnelles

- Protection et mise en valeur de l'environnement, chemins de randonnée, aménagements paysagers, distribution de l'eau potable.
- Assainissement.
- Construction, entretien et fonctionnement des équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire et d'équipements culturels et sportifs.
- Politique du logement et du cadre de vie.
- Action sociale d'intérêt communautaire.
- Lutte contre les inondations.
- Défense incendie.
- Aménagements touristiques.
- Habilitation en matière d'instruction des autorisations d'occupation du droit des sols.
- Mobilités (depuis le 1^{er} juillet 2021)

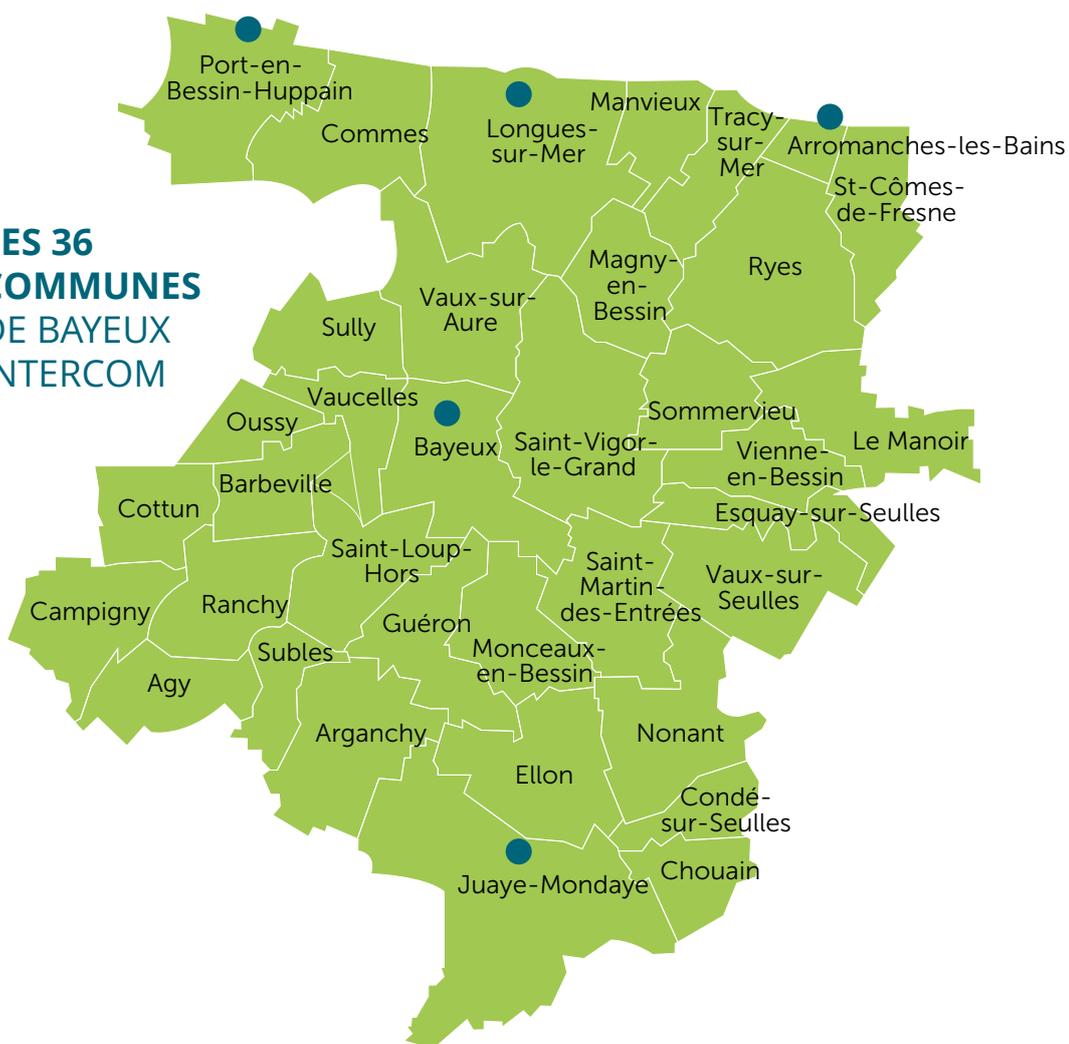


12 commissions

- Travaux
- Enseignement et Centre aquatique
- Finances
- Eau Potable, Défense Incendie et Assainissement
- Développement touristique
- Développement économique
- Transition environnementale, Mobilité et PCAET
- Aménagement du territoire et Politique de l'habitat
- Administration générale, Mutualisation et Marchés publics
- GEMAPI
- Ressources humaines
- Médiathèque intercommunale



LES 36 COMMUNES DE BAYEUX INTERCOM



Patrick Gomont

PRÉSIDENT DE BAYEUX INTERCOM



Marie-Claude SIMONET

1^{ère} vice-présidente en charge des travaux



Arnaud TANQUEREL

1^{er} vice-président en charge de l'enseignement et du centre aquatique



Benoît FERRUT

3^e vice-président en charge de l'administration générale, de la mutualisation et des marchés publics



Rémi FRANÇOISE

4^e vice-président en charge de l'eau potable, la défense incendie et l'assainissement



LOÏC JAMIN

5^e Vice-président en charge du développement touristique



Jean-Marc DELORME

6^e vice-président en charge du développement économique



Benoît DEMOULINS

7^e vice-président en charge de l'aménagement du territoire et de la politique de l'habitat



Mélanie LEPOULTIER

8^e vice-présidente en charge de la transition environnementale, de la mobilité et du PCAET



Christine CABON

9^e vice-présidente en charge des ressources humaines



Didier BAREY

10^e vice-président en charge des finances



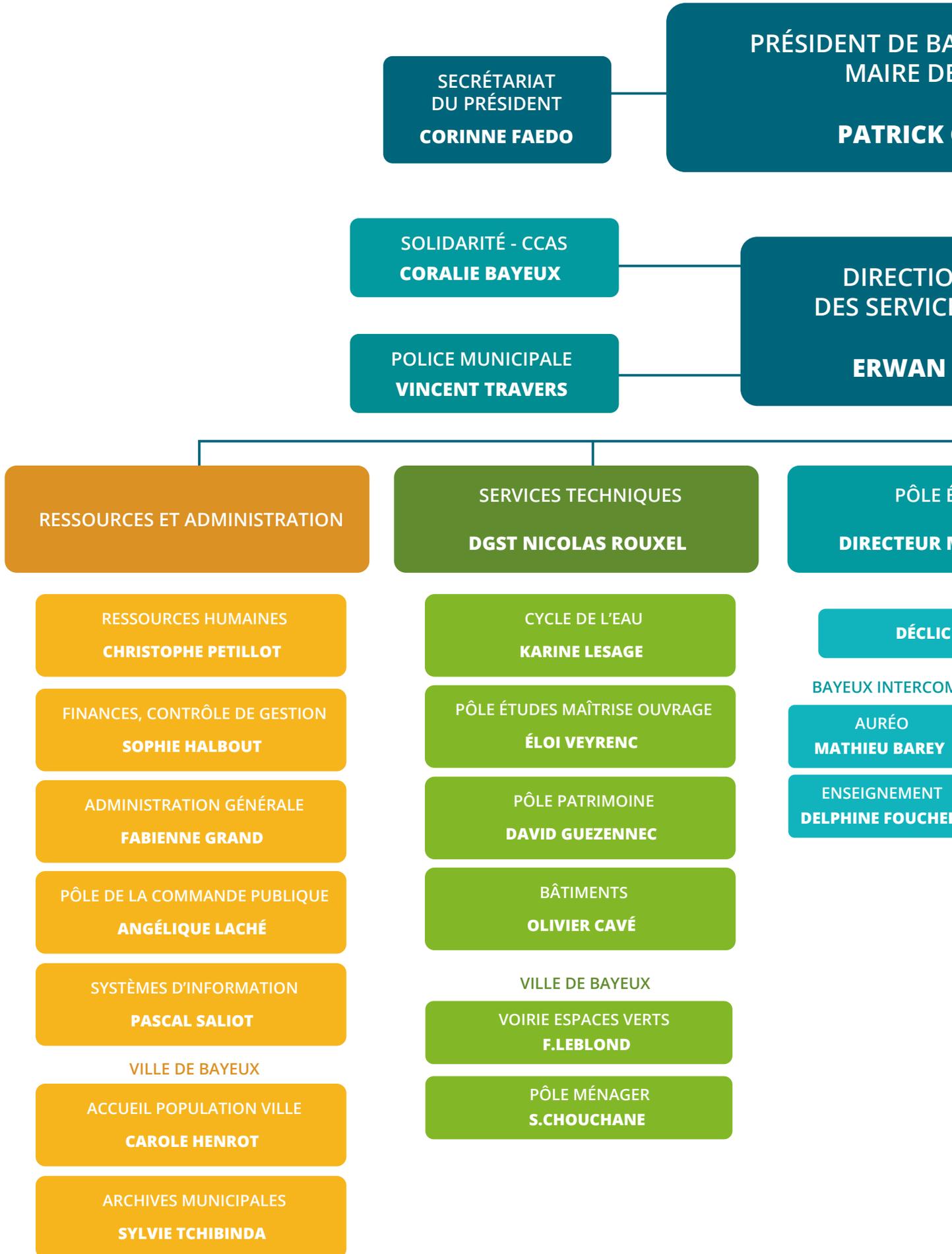
Christophe VAN ROYE

11^e vice-président en charge de la GEMAPI

Les membres du bureau :

Samuel DUMAS - Maire de Saint-Loup-Hors
 Roger GUCCIARDI - Maire de Ryes
 Bernard KERMOAL - Maire de Saint-Côme-de-Fresne
 Christophe POITEVIN - Maire d'Agy
 Bruno RUSSEIL - Maire d'Esquay-sur-Seulles
 Roland TIRARD - Maire de Longues-sur-Mer

Organigramme municipal



RESSOURCES ET ADMINISTRATION

RESSOURCES HUMAINES
CHRISTOPHE PETILLOT

FINANCES, CONTRÔLE DE GESTION
SOPHIE HALBOUT

ADMINISTRATION GÉNÉRALE
FABIENNE GRAND

PÔLE DE LA COMMANDE PUBLIQUE
ANGÉLIQUE LACHÉ

SYSTÈMES D'INFORMATION
PASCAL SALIOT

VILLE DE BAYEUX

ACCUEIL POPULATION VILLE
CAROLE HENROT

ARCHIVES MUNICIPALES
SYLVIE TCHIBINDA

SERVICES TECHNIQUES DGST NICOLAS ROUXEL

CYCLE DE L'EAU
KARINE LESAGE

PÔLE ÉTUDES MAÎTRISE OUVRAGE
ÉLOI VEYRENC

PÔLE PATRIMOINE
DAVID GUEZENNEC

BÂTIMENTS
OLIVIER CAVÉ

VILLE DE BAYEUX
VOIRIE ESPACES VERTS
F.LEBLOND

PÔLE MÉNAGER
S.CHOUCHANE

PÔLE ÉTUDES DIRECTEUR MATHIEU BAREY

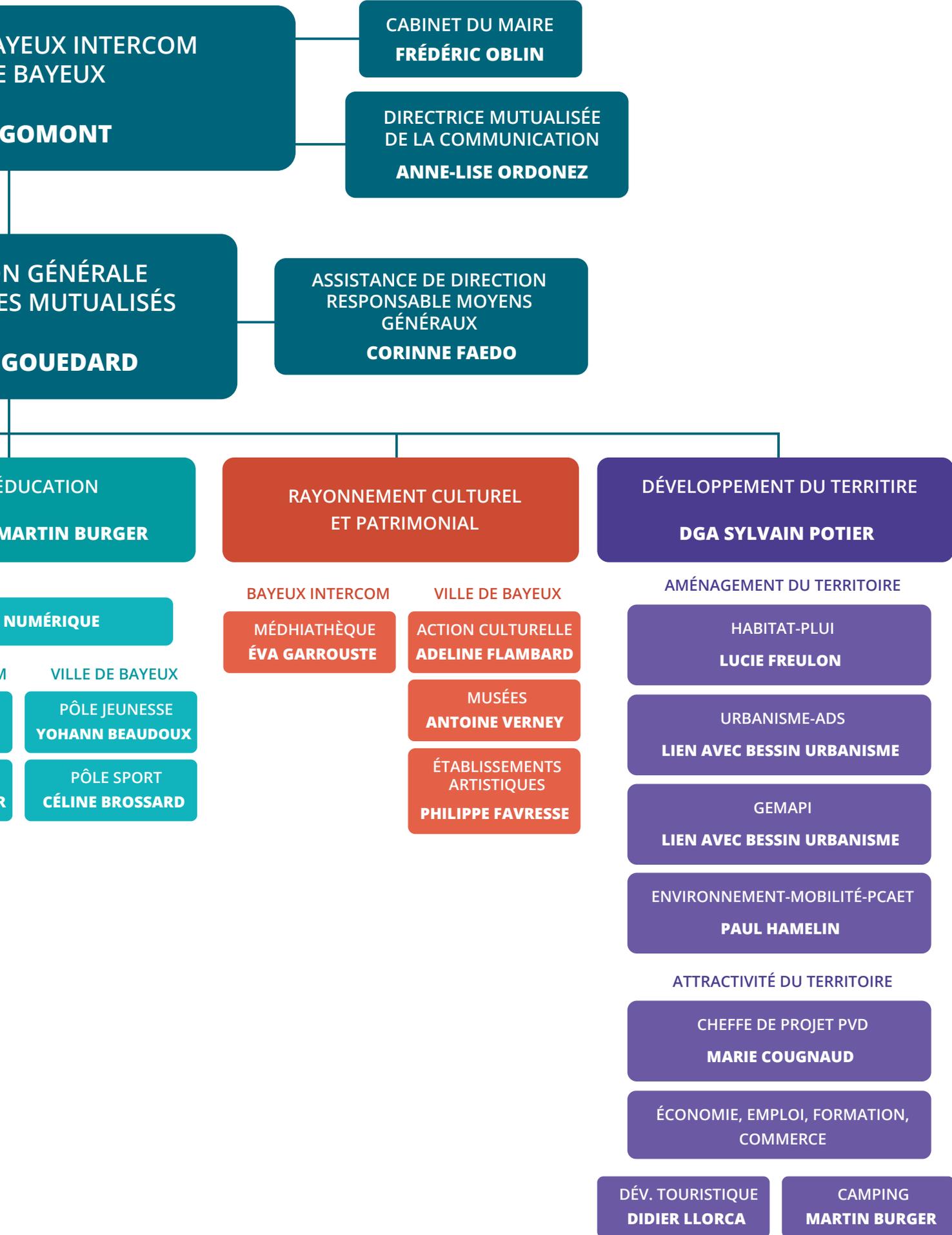
DÉCLIC

BAYEUX INTERCOM

EURÉO
MATHIEU BAREY

ENSEIGNEMENT
DELPHINE FOCHE

Mutualisé des services



DIRECTION GÉNÉRALE

PÔLE MOYENS GÉNÉRAUX

Chiffres clés

40 300

Courriers reçus

Bayeux Intercom = 13 000

Mairie de Bayeux = 27 300

56 982

Plis envoyés

Bayeux Intercom/Mairie de

Bayeux

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

Le service a 2 grands types de missions :

Accueil/Standard/Courrier - l'ensemble mutualisé avec la Mairie de Bayeux

- réception, renseignement et orientation des usagers vers l'interlocuteur ou le service recherché,
- réponses aux différents appels téléphoniques mutualisés Bayeux Intercom/Mairie de Bayeux et centralisés à Bayeux Intercom, renseignement et/ou orientations des appels téléphoniques en fonction de leur nature.
- gestion du courrier mutualisé arrivant ou partant
- Gestion des fournitures de bureau (inventaire et commande).

Protocole

- accueil du public et des élus lors des conseils communautaires, municipaux et assemblées plénières au siège de Bayeux Intercom.



ZOOM SUR :

CONCIERGERIE

Suite au départ à la retraite de l'agent chargé de la conciergerie et de la surveillance des bâtiments de la ville de Bayeux, cette mission est maintenant gérée par les services techniques de la Mairie de Bayeux et non plus par le pôle Moyens Généraux.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

Installation d'un répondeur au standard concernant uniquement les appels à destination de la Mairie de Bayeux afin de diriger les appels relatifs à l'accueil population.

Centralisation à l'accueil de Bayeux Intercom.

Changement des horaires d'ouverture d'accueil du siège de Bayeux Intercom pour mieux répondre aux besoins des usagers (au 13 mars 2023)

Le matin : horaires inchangés 8h30-12h00

Après-midi 13h30-17h00 (contre 14h00-17h30)



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022



Mutualisation du courrier avec la ville de Bayeux

Lieu d'arrivée à Bayeux Intercom – enregistrement avec logiciel courrier.

Mutualisation du standard avec la ville de Bayeux

Centralisation à l'accueil de Bayeux Intercom.

Organisation et répartition des missions dans le cadre du départ en retraite d'un agent au 2nd semestre 2022.

DIRECTION DE LA COMMUNICATION

Chiffres clés

2

AGENTS

- Une directrice de la communication à temps partiel
- Une chargée de communication à temps plein

81

COMMUNIQUÉS ET INVITATIONS PRESSE ENVOYÉS

283

POSTS FACEBOOK PUBLIÉS

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

Le service communication de Bayeux Intercom joue un rôle transversal majeur au sein de l'établissement public. Interlocuteur privilégié et maître d'œuvre de toutes les actions de communication, il doit assurer le service public d'information et de promotion de l'action intercommunale auprès des administrés et des usagers des équipements intercommunaux.

COMMUNICATION DISPOSITIF OPAH

Une campagne multicanale de communication a été menée en 2021 pour le lancement de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat. Elle comprenait de la radio, la création de supports de communication (flyers, livrets, affiches, etc.), des encarts publicitaires de l'affichage urbain ainsi que de la sponsorship sur les réseaux sociaux. Une nouvelle campagne sera réalisée en 2023 en deux temps : mai et octobre.

RAPPORT DE TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

Bayeux Intercom a publié en 2021 son premier rapport de transition énergétique, formalisant la politique environnementale développée par Bayeux Intercom et qui rendant compte, annuellement, des actions engagées par la collectivité.

ZOOM SUR :

REFONTE DU MAGAZINE INTERCOMMUNAL

Le magazine de l'intercommunalité avait peu évolué depuis sa création et la reprise en régie du volet rédactionnel. Suite à une enquête menée auprès du lectorat, une refonte complète de l'outil a été réalisée en 2022. L'objectif : laisser plus de place à l'image, aux témoignages et donner un espace aux communes du territoire.

Le nouveau magazine de 24 pages offre un rubricage repensé, permettant une meilleure mise en avant de l'image et des portraits. Une double page relatant les actualités d'importance des communes a également été créée, pour plus de proximité avec le lectorat.



LES 7 MERVEILLES DU TERRITOIRE

En lien avec un graphiste implanté sur le territoire, le service communication a décliné 7 affiches mettant en avant des lieux emblématiques du territoire. Elles sont en vente dans les boutiques des musées de Bayeux ainsi que dans les offices de tourisme de l'intercommunalité.



ENQUÊTE MOBILITÉ

Compétente en matière de mobilité depuis 2021, Bayeux Intercom a lancé le 9 mars dernier, une enquête auprès des habitants du territoire pour mieux connaître leurs habitudes de déplacement ainsi que leurs besoins en matière de mobilité.

Action de communication (liste à puces): Point presse pour annoncer le lancement de l'enquête / communication sur les réseaux sociaux pour promouvoir l'enquête et sponsorship de posts / Actu Site Internet et information des différentes communes du territoire / article bilan dans le magazine de décembre 2022

AURÉO

Accompagnement en communication des différents événements (affiches, visuels réseaux sociaux, communiqués de presse, etc.) + campagne été.

COMPTE INSTAGRAM

Le compte Bayeux Intercom a été ouvert sur Instagram en septembre 2021.

TER'BESSIN

Le service communication de Bayeux Intercom continue d'accompagner TER Bessin dans la promotion de leurs actions et missions : communiqués et points presse, video motion design sur la taxe GEMAPI + dossier dans le magazine Regards, plaquette sur la gestion des cours d'eau et la protection des nuisibles (ragondins), etc.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

OPAH

Nouvelle campagne de communication comprenant des spots radio, de l'affichage, un spot cinéma, des encarts presse et une vidéo d'information en motion design publiée sur les réseaux sociaux.

LES 7 LIEUX

Campagne d'affichage et de valorisation de la Médiathèque.

PROGRAMME EAU ET AGRICULTURE

Création de plaquette et documentations à destination des agriculteurs sur les mesures agro-environnementales et climatiques (MAEC) dans le cadre de la PAC 2023.

30 ANS DE L'INTERCOMMUNALITÉ

Création d'une campagne de communication mettant en valeur les missions de l'EPCI.

DIRECTION MUTUALISÉE DES RESSOURCES HUMAINES

Chiffres clés 

10,28M€

4 budgets en gestion
sur BAYEUX INTERCOM

10,24M€

7 budgets en gestion
sur VILLE DE BAYEUX
(et CCAS Bayeux)

121

Procédures de
recrutements
pour 1.192
candidatures
(hors remplacements
maladies etc.)

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

FUSION DES BASES DE DONNEES RH

Fusion de l'ensemble des bases de données RH (données sociales, de paies, de carrières...) des trois entités sur une base unique.
Durée du projet : 6 mois

MISE À JOUR DE L'ORGANIGRAMME RH

Suite à la fusion des bases, mise à jour de l'ensemble des données d'organigramme au sein de la base RH conformément aux derniers organigrammes existants : création et/ou mise à jour des services puis affectation des agents.
Durée du projet : 6 mois

 ZOOM
SUR :

LA FUSION DES BASES DE DONNES RH

Jusque 2022, l'ensemble des éléments sociaux, de paies et de carrière, bien que gérés sur le même logiciel, figuraient sur 2 bases distinctes qui empêchaient toute correspondance de ces mêmes données.

Dans un contexte fort de mutualisation depuis 2020, il était donc impérieux d'enclencher la fusion des éléments de manière à faciliter la communication intra données et le suivi carrière des agents, notamment pour ceux qui sont mutualisés. À l'issue d'un travail collaboratif de 6 mois entre la DRH et la DSI, les bases ont été fusionnées et sont aujourd'hui opérationnelles. La bonne réalisation de ce projet a conduit parallèlement à la mise en conformité des différents organigrammes RH au sein de la même base, aboutissant ainsi à la mise à jour des imputations budgétaires des agents.

Il est à noter que la mise à jour de l'organigramme au sein de la base RH a porté sur environ 600 agents avec des codes d'imputation eux-mêmes conformes à la nouvelle norme comptable M57 mise en place au 1^{er} janvier 2023.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

EVALUATION : AUTOMATISATION DES FICHIERS SOURCES

L'établissement des différents documents liés à la réalisation des évaluations s'effectue principalement sur la base d'extractions manuelles avec une complétude de chaque dossier par une approche également manuelle. La fusion des bases de données RH et la mise à jour des organigrammes au cœur de la base va permettre d'automatiser environ 80% des documents.

Au final, cette nouvelle approche va permettre un début de campagne annuelle pour les évaluations à compter du mois d'octobre, soit un gain calendaire de 2 mois.

GESTION ELECTRONIQUE DES CONGES (e-congés et e-absences)

Le projet d'instauration de la gestion électronique des congés est actuellement en cours et durera sur l'ensemble de l'année 2023. Le déploiement progressif est prévu à compter du 1^{er} janvier 2024 sur certains services tests (1^{er} trimestre 2024) avec une généralisation entre le 2^e trimestre et le 4^e trimestre 2024.

DIRECTION MUTUALISÉE DE L'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

RÉTROSPECTIVE 2022

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

Chiffres clés

256

Délibérations

149

Dossiers fonciers
en cours de
régularisation

84

Participations
aux 6 séminaires de formation
(30 Hommes et 20 femmes)

110

Conventions
d'occupation signées

GESTION DES ASSEMBLEES

Préparation des bureaux et des conseils - suivi des commissions et des délibérations – **8 conseils dont 6 organisés dans les communes membres – 8 commissions Administration Générale.**

FONCIER ET IMMOBILIER

Gestion des terrains et biens immobiliers . **65 nouveaux dossiers - 40 dossiers finalisés.** Etude taxe foncière : **économie de 17 K€ pour la ville de Bayeux (9 K€ en 2022 et 8 K€ en 2021).**

DOMAINE PUBLIC ET PRIVE

Conventions temporaires (expositions, événements, tournages de film ...);
Gestion locative patrimoniale (baux, logements, mise à disposition de locaux)
Habitat Indigne : Insalubrité : 10 dossiers - Périls : 3 dossiers - Certificats de non péril : 23

ASSURANCES ET SINISTRES

22 dossiers de sinistres (8 / Flotte Automobile – 4 / Dommages aux Biens – 6 / Responsabilité Civile – 4 / Protection Juridique)

PLAN D'ACTION PLURIANNUEL D'EGALITE FEMMES HOMMES

Plan 2020/2023 : **4 axes – 19 mesures** pour analyser les situations et mettre en place des actions correctives en faveur de l'égalité professionnelle entre les sexes.
En 2022, **30 actions réalisées et plus de 35 types d'indicateurs de suivi.**
Budget 2022 : 3, 75 K€ dont **1,75 K€** pour la formation et **2 K€** pour la lutte contre les violences intra conjugales.



ZOOM
SUR :

THEATRE FORUM

**5 Représentations pour sensibiliser
aux enjeux de l'égalité en milieu professionnel**

-**Démarche interactive** mettant en scène des situations d'inégalité ou de discrimination au travail et invitant le public à proposer des solutions pour y remédier.

- **Présentation de saynètes** inspirées de l'environnement territorial et jouées par la troupe locale du *Théâtre des Liens*.

- **Animation d'un forum de discussion** sur les alternatives permettant d'infléchir le cours des événements ...

- **Participation : 111 agents (89 F/22 H) et 6 élus (3F/3H)**

- **Sondage : 92 % très satisfaits – 4 séances programmées en 2023**



FORMATION DES ELUS LOCAUX

Plan de formation 2020/2023 : Cadre légal et grands principes adoptés en assemblées délibérantes - Rapport annuel 2022 :

2^e année de programmation - 6 séminaires sur : le budget, l'urbanisme, la communication, l'égalité femmes hommes, la rénovation énergétique et les réseaux sociaux - Participation : 50 élus (30 H/20 F) – coût : 1,7K€



PLAN DE DEPLACEMENT D'ADMINISTRATION MUTUALISE - PDA

Etude des déplacements domicile/travail et professionnels du personnel pour favoriser les solutions écologiques, économiques et la santé au travail.

Etat des lieux et projet de Plan d'actions – Démarche gérée en interne.

4 axes principaux : déploiement des actions – développement responsable de la voiture - communication sur les déplacements - incitation aux modes actifs
7 actions à décliner en interne sur 2023/2025.



PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

PLAN DE DEPLACEMENT D'ADMINISTRATION MUTUALISE

Report de la mise en œuvre des actions sur le 2^e semestre 2023



GESTION FONCIERE POUR DES PROJETS D'AMENAGEMENT

Répartition foncière de la Batterie de Longues/Mer après aménagement - Maîtrise foncière de la promenade des bords de l'Aure vers le SUD – Maîtrise foncière pour la restauration de la continuité écologique de la rivière de l'Aure sur la Ville de Bayeux.

PROJET D'ÉCHANGE DE BONNES PRATIQUES

Prolongement de la dynamique de mutualisation en proposant aux élus communautaires d'effectuer des visites sur le terrain au sein de l'Intercom ou dans des communes limitrophes pour s'informer sur des expériences ou des dispositifs pouvant être mis en place sur le territoire (démonstration de matériel, aménagement écologique, emplois en temps partagés, labels, ...).



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022



DIRECTION ADMINISTRATION GENERALE

L'ensemble du service est mutualisé (1 cheffe de service et 3 gestionnaires de pôle). Il met en commun son expertise, sa veille juridique, ses consultations extérieures, ses procédures et la préparation des instances et des dossiers au service de la qualité et des économies d'échelle.

CONSEIL AUX COMMUNES MEMBRES ET AUX PARTENAIRES

Eclairages, à la demande, sur des questions d'organisation administrative, de réformes législatives, de réglementation, de gestion de patrimoine, d'occupation du domaine public ...

ANIMATION DU RESEAU DES SECRETAIRES DE MAIRIE

Programmation de rencontres annuelles au siège de Bayeux Intercom sur des thématiques opérationnelles (logiciel AGIHRE, RIFSEEP, ...) permettant l'acquisition de connaissances pratiques et favorisant la coopération intercommunale tout en évitant l'isolement des fonctions. Ouverture sur le plan de formation des élus et les formations en union du Centre de Gestion du Calvados –

DIRECTION MUTUALISÉE

COMMANDE PUBLIQUE

Chiffres clés

62

Procédures lancées

6

Procédures en
groupement de
commandes

3 608 453

€ HT

De marchés travaux

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

Appel d'Offres relatif à la Mission de suivi-animation des opérations programmées d'amélioration de l'habitat classique (OPAH) et renouvellement urbain sur le territoire de Bayeux Intercom

Choix d'un prestataire pour assurer la mission de suivi-animation d'Une OPAH « classique » sur le territoire de Bayeux Intercom et d' une OPAH Renouvellement Urbain (RU) sur les centres villes des communes de Bayeux et Port en Bessin Huppain.

Appel d'Offres portant Diagnostic et élaboration du schéma directeur de l'assainissement de Bayeux Intercom

Choix d'un prestataire pour élaborer un diagnostic du fonctionnement des réseaux et des stations d'épuration & mettre en place un schéma directeur visant à réduire les dysfonctionnements, mettre en place un dispositif d'auto-surveillance et des éléments de gestion patrimoniale du réseau de collecte.

Appel d'Offres portant Elaboration du schéma directeur d'alimentation et de production d'eau potable sur le territoire de Bayeux Intercom

Choix d'un prestataire pour élaborer le schéma directeur permettant de disposer d'outils afin de définir une stratégie de gestion optimale de la ressource en eau et des structures existantes et à venir.



ZOOM
SUR :

AGORASTORE (anciennement WEBENCHERES)



Site internet spécialisé dans la vente aux enchères de matériel réformé appartenant aux collectivités. Cette démarche permet de donner une seconde vie à du matériel qui peut être encore utile à d'autres (professionnels, collectivités, particuliers), dans une logique de recyclage et de développement durable. Elle présente aussi l'avantage de limiter le stockage dans les bâtiments communaux et de procurer une nouvelle source de revenus.

Devant l'intérêt de ce dispositif, Bayeux Intercom a souhaité mettre à disposition sa "page" de vente sur « à l'ensemble des communes membres du territoire ». En 2022, 4 ventes ont été réalisées pour le compte de Bayeux intercom et la Ville de Bayeux pour un total de 4 974 euros.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

Procédure de Concours d'Architecture pour le redéploiement du Musée de la Tapisserie de Bayeux

Choix du lauréat pour la maîtrise d'Œuvre relative au projet de rénovation-extension du Musée de la Tapisserie.

Marché Public de Travaux relatif à l'aménagement de 8 ouvrages hydrauliques sur l'Aure dans le Centre-Ville de Bayeux

Choix des opérateurs pour réaliser les travaux.

Consultation relative à la Réhabilitation du site des anciens abattoirs de la Ville de Bayeux

Lancement d'un marché public pour aménager la partie Nord en Pôle Évènementiel afin d'y accueillir les événements organisés par la Ville de Bayeux et Bayeux Intercom : *(Le festival International du Cirque de Bayeux, - Le prix Bayeux Calvados des correspondants de guerre, - L'Urban Spaces....)*
En complémentarité lancement d'un Appel à Projet afin de développer une ou plusieurs activités économiques sur la partie Sud.



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

Finalisation de la mutualisation des procédures internes de passation des marchés publics entre Bayeux intercom/la Ville de Bayeux et son CCAS



Mutualisation des procédures de marchés et contribution à la réalisation d'économie sur les achats grâce notamment aux Groupements de Commandes



DIRECTION MUTUALISÉE

SERVICE FINANCES

Chiffres clés

18 budgets

10 sur l'EPCI
6 sur la Ville
2 sur le CCAS

7 336

Nombre de titres de recettes
(Pour les 3 entités)

16 749

Nombre de mandats
(Pour les 3 entités)

Le référentiel M57

 ZOOM
SUR :

- Mise en place de la M57 et du Règlement Budgétaire et Financier (RBF) :

La M57 sera obligatoire pour toutes les collectivités territoriales au 1^{er} janvier 2024. Nos collectivités ont fait le choix d'anticiper ce passage au 1^{er} janvier 2023 adoptant un règlement Budgétaire et Financier à cette même date.

L'année 2022, a permis de réadapter le cadre budgétaire en collaboration avec tous les services gestionnaires, en fonction des besoins de chacun (réunion d'information, travail commun sur les services destinataires...).

LES MISSIONS DU SERVICE

❑ Pôle CONTRÔLE DE GESTION :

Les missions principales sont l'organisation et le contrôle financier de l'activité des services pour une optimisation des moyens :

Outils :

- Analyse financière (mise à jour au quotidien afin d'identifier rapidement les différentes difficultés et d'avoir une vision pluriannuelle des finances de la collectivité – aide à la décision)
- Tableaux de bord (suivi des activités: Auréo, Musées, Taxe de séjour et suivi mensuel des dépenses (chap 011 et 012))

❑ Pôle RECETTES (2 agents) :

Ce pôle gère les recettes des 3 entités notamment: émission des titres de loyers, traitement des régies, FCTVA, déclaration TVA, demande des acomptes de subventions.



❑ Pôle DEPENSES (6 agents) :

Ce pôle est réparti en deux sous parties:

- Investissement (gestion des travaux et matériel).
- Fonctionnement (gestion des charges courantes dont marchés de fournitures)

PERSPECTIVES 2023

APPLICATION DE LA M57 et du Compte Financier Unique (CFU)

Après la mise en place au 1^{er} janvier 2023 de la M57, l'exécution de cette procédure sera à suivre en 2023.

Une nouvelle réflexion sur les imputations budgétaires (Article et destinataire) se pose à chaque écriture comptable.

De plus, les services destinataires, se devant de répondre aux besoins des Elus et/ou des services, doivent être adaptés régulièrement (prévision d'un échange entre services gestionnaires et Finances vers le mois de septembre/octobre).

Le Compte Financier Unique (CFU), regroupant le compte administratif et le compte de gestion 2023 sera expérimenté début 2024 lors de la clôture des comptes.

SUPPRESSION DE BUDGETS:

- Bayeux Intercom → Suite à la reprise en régie de l'ancienne délégation de service public de l'assainissement St Côme de Fresné, ce budget sera intégré au budget assainissement collectif.
- La Ville de Bayeux → Suppression prévue du budget Lotissement Jeanne d'Arc courant 2023.

TRAVAIL SUR L'INVENTAIRE

Réflexion sur la mise à jour de l'inventaire en collaboration avec les services.

L'objectif :

- Optimiser le suivi des entrées et sorties d'actif (inventaire physique)
- Identifier plus facilement les biens des 3 entités

PROJETS MUTUALISÉS



⇒ Le service Finances mutualisé

Le service prépare et met en œuvre l'ensemble des décisions budgétaires et financières, pilote la relation avec les services du trésor public.

Le service finances est localisé au siège de Bayeux intercom, 4 Place Gauquelin Despallières.

⇒ Le tableau des associations

En 2022, en collaboration avec différents services, un état des lieux précis du suivi financier des associations a été créé. L'objectif de mise en application en 2023 a été réalisé. Il convient maintenant d'en établir un suivi régulier.



DIRECTION MUTUALISÉE DES SYSTÈMES D'INFORMATION

Chiffres clés

1023

Demandes résolues
sur 1089

630

Postes informatiques
Ecole, bureau, télétravail

2,5 TOs

TO = Téra-Octet

C'est le volume de nos
fichiers sauvegardés
quotidiennement.

1 octet = 1 caractère.

1 To = 1 000 000 000 000
caractères

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

REFONTE DE L'OUTIL DE GESTION VITAMINES – ESPACE DE COWORKING

Réservations et paiements en ligne des espaces – Gestion informatisée du Fab-lab. Communication entre les adhérents de l'espace. Un nouvel outil à la mesure du lieu.

RESERVATION EN LIGNE TERRAIN DE TENNIS – POLE TENNISTIQUE

Mise en place d'un nouveau dispositif de gestion permettant l'accès au bâtiment et la réservation des cours.

MODIFICATION BAIE DE STOCKAGE DES DONNEES

Changement de la baie de stockage principale (Fichiers et messagerie) pour accueillir les données sur les 5 prochaines années.

RACCORDEMENT OPTIQUE MUSEE DE LA BATAILLE

Le lien réseau est passé en fibre optique, favorisant ainsi l'accès et le partage des ressources informatiques entre les musées.

PETIT TRAIN TOURISTIQUE

Equiper informatiquement le petit train d'un dispositif de billetterie et de gestion de la régie.

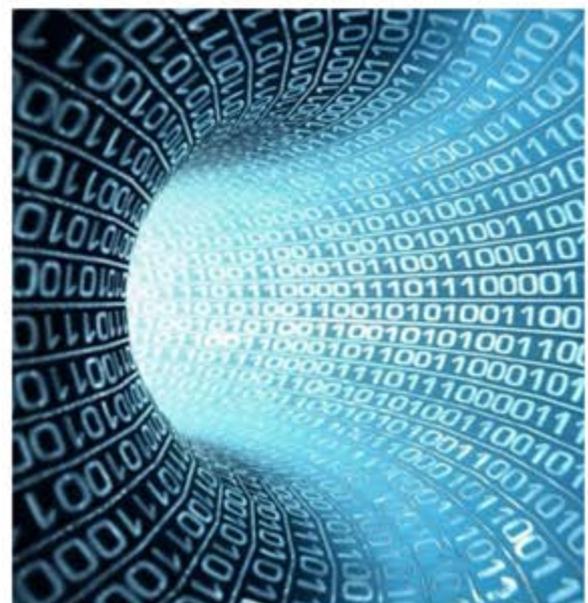
 ZOOM
SUR :

DONNÉES INFORMATIQUES

Une des missions importante du service est de gérer les données du système d'information. Choisir les outils et les dimensionner fait partie des prérogatives du service.

La veille technique permet également de trouver des solutions d'optimisation (durée de sauvegarde, diminution des espaces par différentes techniques).

En 2022, nos données représentaient 18 To, et Bayeux Intercom a investi dans une baie de stockage permettant d'accueillir les données jusqu'en 2028 (nous estimons à 28 To le volume des données qui sera utilisé à cette date).



PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

PROJETS MUTUALISES :

- ROBOT DE SAUVEGARDE

Mise en place d'une seconde sauvegarde avec externalisation des bandes pour une protection des données renforcées.

- MIGRATION SYSTÈME DE GESTION GEOGRAPHIQUE

Le SIG actuel doit évoluer car l'éditeur ne maintiendra plus sa solution.

- GESTION DES CONGES DEMATERIALISES

Permettre aux agents de soumettre leurs demandes de congés sous forme dématérialisée.

- ETUDE SECURISATION RENFORCEE

Etude pour augmenter le niveau de sécurisation de notre Système d'Information.

AUTRES PROJETS :

- EXPOSITION WIVI TAPISSERIE

Mise en place du dispositif WIFI pour diffuser une WEB Application.

- TELEGESTION OUVRAGE DE L'AURE

Permettre la gestion des vannes de la rivière ainsi que la collecte de données.



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022



NOUVEAUX LOGICIELS DE VISIO-CONFERENCES

Passage au logiciel Zoom en fin d'année 2022.

MIGRATION DE LA MESSAGERIE TER-BESSIN

BESSIN URBANISME a changé de nom en TER-BESSIN, la messagerie a dû migrer en conséquence.

FUSION DES BASES DE DONNÉES RESSOURCES-HUMAINES

Une base de données commune pour le service RH mutualisé. Socle obligatoire pour préparer la dématérialisation des congés.

E-CONGES / ORGANIGRAMME

Travaux conjoints avec le service DRH pour poser les organigrammes fonctionnels des trois entités dans le logiciel RH. Pré-requis obligatoire pour la mise en place des congés dématérialisés.

DIRECTION MUTUALISÉE DES SERVICES TECHNIQUES

POLE ETUDES ET MAITRISE D'OUVRAGES

Chiffres clés

1,6 M€
d'investissement
réalisés en études
et travaux par le
pôle



ZOOM
SUR :

Le site de la Batterie a été livré réaménagé en mai 2022 après un an de travaux.

Le site comporte désormais un nouveau bâtiment d'accueil comprenant l'office de tourisme ainsi que des sanitaires. Les accès et le stationnement au site ont été profondément revus pour une meilleure intégration, un meilleur confort des visiteurs et une plus grande place laissée aux modes de déplacement doux.

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT (PPI)

Une attention particulière est menée par la Direction Générale des Services Techniques sur le financement des opérations et le bon respect du PPI

Suivi des contrats (CRTE, Département, Région, DETR/DESIL, FEDER, Fonds Verts, etc...)

OPERATIONS BATIMENTS :

- Livraison des travaux de l'Office de Longues/mer,
- Etude de réaménagement des offices de tourisme d'Arromanches et de Bayeux,
- Divers travaux de réaménagements intérieurs : création d'un local de stockage au centre aquatique Auréo, mise en conformité sanitaire de la réserve de la cantine du groupe scolaire Reine Mathilde, création d'ouvrants dans les cloisons vitrées des bureaux du 2ème étage au siège de Bayeux Intercom...,
- Travaux de maîtrise d'œuvre pour le cycle de l'eau : démolition / désamiantage d'un ancien garage à côté du réservoir ouest à Bayeux.
- Rédaction des dossiers d'Autorisation Droit des Sols (Permis d'aménager, déclaration préalable, permis de construire),
- Appui aux communes, aux services et chargés d'opérations, diagnostic, relevé, recherche de plans, extraction de plan, étude de faisabilité, programmation des budgets etc...

OPERATIONS D'AMENAGEMENT VRD :

- Réhabilitation réseau d'assainissement du boulevard W. Churchill à Saint-Vigor le Grand – MOE Interne,
- Réhabilitation réseau d'assainissement et d'eau potable secteur rue de la Poterie à Bayeux – MOE Interne,
- Livraison du site de la Batterie de Longues/Mer,
- Réaménagement de la cour d'école de Juaye-Mondaye,
- Extension de voirie et viabilisations, ZA des Longchamps
- Déploiement d'abris à vélo dans les écoles (pôle patrimoine)

Coût de l'opération : 2.4 M€ HT

Financement : FEDER, REGION, CD14, ETAT

Partenaires financiers (MO) : Conservatoire du Littoral et la Commune de Longues-sur-Mer.

PERSPECTIVES 2022

GRANDS PROJETS/MISSIONS A RÉALISER EN 2023

BUREAU D'ETUDES MAITRISE D'ŒUVRE INTERNE :

➤ Etudes VRD :

- ✓ **Enseignement** : réaménagement des cours d'écoles,
- ✓ **Réseaux d'assainissement, d'eau potable ou de Défense Incendie** : études techniques diverses,
- ✓ **Développement touristique** : création de chemins de randonnées,
- ✓ **Développement économique** : projets d'implantation d'activités, viabilisation, jalonnement,
- ✓ **Consultations diverses** :
 - missions de topographie, géotechniques, diagnostic Amiante et HAP, SPS, contrôle de réception de réseaux etc... ,
 - Etude de la modernisation de l'Aire permanente d'Accueil des Gens du Voyage,
 - Projet de désimperméabilisation.

➤ Etudes Bâtiment :

- ✓ Rédaction des dossiers **d'Autorisation Droit des Sols** (Permis d'aménager, déclaration préalable, permis de construire),
- ✓ **Appui aux communes, aux services et aux chargés d'opérations**, diagnostic, relevé, recherche et extraction de plan, étude de faisabilité, programmation des budget etc ...
- ✓ Divers travaux de réaménagements intérieurs.

OPERATIONS BATIMENTS :

- Travaux de réaménagement des Offices de Tourisme d'Arromanches et de Bayeux,
- Etude pour l'extension de la cuisine centrale Argouges,
- Etude pour l'extension des locaux de la station Eldorad'eau,
- Etudes pré-opérationnelles diverses sur le patrimoine bâti,
- Audits techniques divers,
- Réaménagement, mise en conformité de bâtiments divers.

DIRECTION MUTUALISÉE DES SERVICES TECHNIQUES

POLE ETUDES ET MAITRISE D'OUVRAGES

Chiffres clés

Longueur de
tronçons d'eau
potable intégrés
dans le SIG en 2022 :

7 174 m

Longueur de
tronçons
d'assainissement
intégrés dans le SIG
en 2022 :

4 604 m

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

Système d'Information Géographique (S.I.G.):

- Mise en service de l'intégration automatique des plans de récolement de réseaux d'eau potable et d'eaux usées en classe A pour répondre à la réglementation DT-DICT.
- Intégration d'un observatoire du commerce.
- Mise à jour, développement et approfondissement des données dans diverses thématiques : risques naturels, environnement, tourisme, développement économique, eau potable, défense incendie, assainissement et urbanisme....
- Intégration du réseau sur un outil spécifique dédié à la recherche de fuites sur le réseau d'eau potable ;
- Etudes et cartographies ponctuelles selon demandes.

PERSPECTIVES 2023

GRANDS PROJETS/MISSIONS A RÉALISER EN 2023

OPÉRATIONS AMENAGEMENT VRD :

- Réaménagement de la cour d'école du GS Argouges – MOE interne,
- Réalisation du circuit d'interprétation du site de la Batterie de Longues/Mer,
- Travaux de modernisation de l'Aire permanente d'Accueil des Gens du Voyage,
- Poursuite de la promenade de la vallée de l'Aure – Phase études,
- Réaménagement de voiries en ZAE – Phase études,

ENVIRONNEMENT

- Finalisation du Schéma directeur Vélo intercommunal et études des projets d'aménagement prioritaires,
- Poursuite du programme d'efficacité énergétique (suivi renforcé des consommations du patrimoine bâti, audits thermiques de bâtiments, études de faisabilités pour la production d'énergies renouvelables ...).

CARTOGRAPHIE - SYSTÈME D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE (SIG) :

- Projet de changement du logiciel SIG, avec migration des données
- Mise à jour et développement des données du SIG (risques naturels, environnement, tourisme, développement économique, eau potable, défense incendie, assainissement, urbanisme....).



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2021



MUTUALISATION DES SERVICES TECHNIQUES

Phase 2 : Mutualisation du service bâtiment (pôle patrimoine),

ECONOMIES D'ENERGIE

Recrutement d'un économiste de flux pour la Mise en œuvre d'un programme d'efficacité énergétique

MUTUALISATION DES REUNIONS CONCESSIONNAIRES

2 réunions par an afin de coordonner les différents travaux réseaux et voiries du territoire avec l'ensemble des concessionnaires

GROUPEMENTS DE COMMANDES

Suivi du Dossier AD'Ap

DIRECTION MUTUALISÉE DES SERVICES TECHNIQUES

POLE CYCLE DE L'EAU

Chiffres clés 

2 106 242 m³

Volume d'eau
prélevée

10 564

Abonnés

1 773 535 m³

Volume d'eau assainie

10 532

Abonnés

2 723

Installations
d'assainissement non
collectif

6 278

Habitants

RÉTROSPECTIVE 2022

CRÉATION DU PÔLE CYCLE DE L'EAU EN 2021

Dans un souci d'efficacité, les services Eau potable, Défense incendie, Assainissement collectif et non collectif ont été regroupés en une entité « Pôle Cycle de l'eau ». 30 agents composent ce pôle.

RELATION CLIENTÈLE EAU ET ASSAINISSEMENT

36 652 factures d'eau, d'assainissement collectif et d'assainissement non collectif ont été éditées.

7 769 dossiers relatifs à la relation clientèle ont été gérés.

147 courriers d'abonnés ont été instruits.

265 compteurs ont été renouvelés et **122 nouveaux** ont été posés.

127 dossiers d'assainissement non collectif ont été instruits.

ZOOM SUR :

Gestion en régie :

Reprise de l'exploitation de la filière boues de l'Eldorad'Eau et de celle des réseaux eaux usées de Saint Côme de Fresné par les équipes de Bayeux Intercom.

Préservation de la ressource

Classe d'eau à destination des élus des commissions Eau potable, Défense incendie et Assainissement, GEMAPI et Transition Environnementale

Poursuite du programme Eau et Agriculture au travers de l'organisation d'essais de couverts végétaux hivernaux.

Politique tarifaire de l'eau potable et de l'assainissement

Réflexion sur l'évolution des tarifs d'eau et d'assainissement afin de faire face aux augmentations des charges courantes et pour permettre les investissements nécessaires à la gestion patrimoniale, au respect de la réglementation et à la sécurité et continuité des services

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

EAU POTABLE / DEFENSE INCENDIE

- Elaboration d'un schéma directeur d'eau potable
- Poursuite du déploiement de la relève à distance
- Poursuite de la réhabilitation des réseaux
- Sécurisation de l'alimentation du nord de St-Vigor-le-Grand et de Sommervieu
- Poursuite de la mise en place de réserves incendie

ASSAINISSEMENT

- Elaboration d'un schéma directeur d'assainissement des eaux usées pour l'ensemble des systèmes d'assainissement
- Poursuite de la réhabilitation des réseaux
- Poursuite des créations de réseau d'eaux usées à Longues sur Mer (Le Planet) et à Esquay sur Seulles (Varembert)



VIGILANCE SECHERESSE

RESSOURCES EN EAU SOUS SURVEILLANCE



L'année 2022 a été particulièrement sèche en France, y compris en Normandie. Le Préfet du Calvados a pris différents arrêtés « Sécheresse » au cours de l'année de la vigilance à la crise.

Pour Bayeux Intercom, les nappes phréatiques ont connu globalement des niveaux bas sans être dans des situations alarmantes. La ressource de Tracy-sur-Mer, plus fragile, a vu ses niveaux les plus bas atteints, comme en 2017 et 2019.

Face à ces constats de sécheresse récurrente, l'ensemble de la population, des entreprises et collectivités est invité dès maintenant à la sobriété en adoptant des attitudes économes en eau.

DIRECTION DE L'ENSEIGNEMENT

Chiffres clés

13 ECOLES PRIMAIRES
REPARTIES SUR 9
COMMUNES

1 853 ELEVES
POUR 84 CLASSES

1 CUISINE CENTRALE
+ 3 SITES DE
PRODUCTIONS

13 RESTAURANTS
SCOLAIRES

181 769
REPAS PREPARES

116 AGENTS

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

LES TRAVAUX

Dans le prolongement des travaux d'extension de l'école de Juaye Mondaye, la cour de la maternelle a fait l'objet d'une réhabilitation et des buts multisports ont été installés dans la cour élémentaire.

Les jeux extérieurs de la cour maternelle de l'école Bellevue ont été renouvelés. Les menuiseries extérieures de l'école maternelle Louise Laurent ont été remplacées ainsi que les faux plafonds et l'éclairage.

Des travaux de mise en conformité ont été réalisés dans la cuisine de l'école Reine Mathilde ainsi que dans l'office satellite de l'école de Port en Bessin.

LES ANIMATIONS SCOLAIRES

« **SAVOIR ROULER A VELO (SRAV)** » : 553 enfants des écoles publiques et privées de Bayeux et de Saint-Vigor le Grand ont bénéficié de cet apprentissage dans l'enceinte du camping municipal

« **PROGRAMME WATTY** » : 6 classes de 2 écoles de Bayeux soit 155 élèves élémentaires ont suivi des ateliers sur les thématiques de l'eau, du chauffage, de l'éclairage ou encore des mobilités durables

LES ACTIVITES AU JARDIN PERMACOLE DE BELLEFONTAINE

68 pommiers et 8 poiriers ont été plantés ainsi que des pommes de terres, des céleris, des brocolis, des courges et des salades. 20 classes de la Moyenne Section au CM2 ont été accueillies entre avril et octobre pour participer aux plantations ou aux récoltes des légumes soit un total de 415 enfants.

ZOOM SUR :

LES ACTIONS REALISEES PAR LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE ENFANCE JEUNESSE (CCEJ)

Une opération « Nettoyons la nature » a été organisée en partenariat avec l'enseigne Leclerc, sur les bords de l'Aure à Bayeux et sur la plage de Saint-Côme de Fresné

Les jeunes ont visité la cuisine centrale Argouges et ont travaillé sur un projet d'élaboration de menus « plaisir » et « local ». Ils seront servis dans les cantines au cours du 1^{er} semestre 2023.



LE SPORT SCOLAIRE

120 projets d'activités physiques et sportives ont été assurés par les éducateurs sportifs dans les équipements sportifs dédiés ou dans les écoles.

48 classes ont suivi l'apprentissage de la natation au Centre aquatique Auréo encadré par les MNS. Début juillet, 4 écoles se sont rendues sur la plage de Saint-Côme de Fresné pour mettre en pratique les apprentissages de la natation dans le milieu naturel, pour sensibiliser les élèves à l'environnement marin et acquérir les compétences initiales du sauvetage.

LA RESTAURATION SCOLAIRE

Les produits issus de l'agriculture biologique représentent 35 % des approvisionnements. 59 % de ces produits proviennent du Calvados, de la Manche, de l'Orne et de la Mayenne. Une partie provient aussi des récoltes du jardin permacole de Bellefontaine.

Au total, sur une année scolaire, 15 tonnes de légumes frais sont traités par les équipes de la restauration. 105 agents œuvrent pour préparer les repas et assurer l'encadrement des 1 280 enfants qui fréquentent quotidiennement les 13 cantines.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

IMPLANTATION D'ABRI VELOS

Dans le cadre de son schéma cyclable, poursuite de l'installation d'abris vélos dans les écoles.

TRAVAUX

Etudes pour la réhabilitation de la cour de l'école Argouges

Etudes pour l'extension de la cuisine centrale Argouges

Etudes sur la gestion des abords des écoles

Réhabilitation partielle des toitures de l'école de Juaye Mondaye

RESTITUTION DE L'ETUDE « FORS » SUR L'EVOLUTION DES EFFECTIFS

EXPERIMENTATION DE LA MISE EN PLACE D'UNE « AIDE AUX DEVOIRS BENEVOLE » A L'ECOLE DE JUAYE MONDAYE

ENDURO SCOLAIRE : NOUVEAU FORMAT

RENOUVELLEMENT DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ENFANCE JEUNESSE FIN 2023

Centre aquatique AURÉO

Chiffres clés

817 K€ HT

Chiffre d'affaire réalisé
sur cette première
année complète
d'ouverture

162 350

Entrées réalisées

1 054

Abonnements
réalisés

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

Première année de référence

Depuis l'ouverture du centre en juin 2019, le contexte n'avait pas permis de constituer une année de référence. Avec les résultats de 2022, il est possible d'avoir une **année complète servant de point de repère**.

Nombreux événements

L'année est marquée par le lancement de plusieurs événements tels que **Aquatrap'o**, **Aquaciné**, les **vikings s'mouillent contre le cancer**, **Auréo Latino Expérience**, **animation volley**, **soirée Halloween**, **soirée bien-être**, **animation Noël**

Saison difficile

La saison estivale a été difficile à gérer du fait, à la fois de **fréquentations records** et d'un **manque important de personnel** entre mai et septembre, avec jusqu'à 4 éducateurs manquants sur 7 et 2 BNSSA absents sur 4.

Lancement du centre de formation BNSSA

Création de notre propre centre de formation BNSSA, suite aux difficultés de recrutements de personnel qualifié sur les bassins.

Auréo Latino expérience

Cette soirée représente la plus grosse soirée jamais organisée sur Auréo, avec de nombreux artistes, une logistique et des moyens conséquents. Elle restera la première d'une série d'événements inter-centres aquatiques.

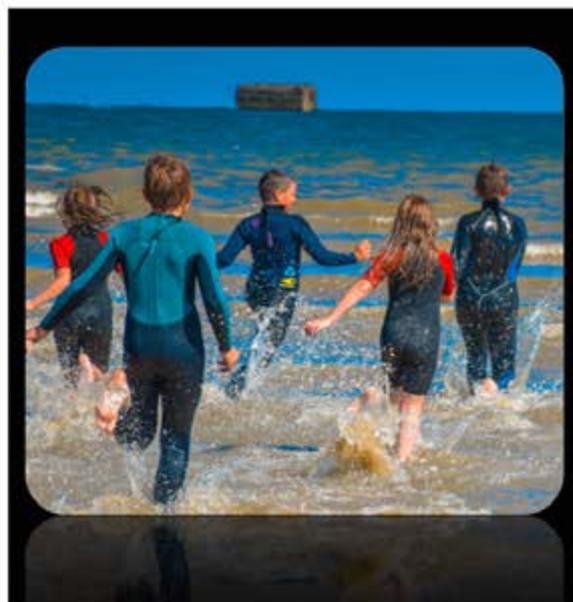


Savoir nager en milieu naturel

Les élèves de CM2 des écoles de Port en Bessin, Longues sur mer, Nonant et Esquay sur Seulles ont participé à une journée durant laquelle ils ont pu réinvestir les compétences travaillées en piscine et découvrir les dangers de la plage, les règles de sécurité en mer et sur la plage, le fonctionnement des secours...

Ainsi, plus de 110 enfants ont pu participer à cette opération.

Forts de cette première expérience, une 2^e édition sera reconduite en 2023 avec 8 classes de CM1. Cette démarche est organisée en partenariat avec la conseillère pédagogique départementale et le SDJES (Service départemental jeunesse, engagement et sports)



PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

Lancement du sport santé

Depuis le 1^{er} janvier, l'activité physique adaptée est mise en place sur Auréo accessible à toutes les personnes souffrant d'une Affection de Longue Durée - ALD

Finaliser la première promotion BNSSA à Auréo

La formation BNSSA a été lancée en octobre 2022 au centre aquatique Auréo, pour permettre à des jeunes nageurs du territoire d'obtenir une formation diplômante leur ouvrant la possibilité de travailler en tant que **surveillant de baignade dans les piscines, sur les lacs ou en mer** (avec une formation complémentaire).

Deuxième édition du « Savoir nager en milieu naturel »

Fort d'une première expérience réalisée en 2022, **une nouvelle opération va être relancée avec 8 écoles du territoire** qui seront accueillies durant 1 journée sur la semaine du 03 juillet à Saint Come de Fresné afin de découvrir la natation en mer, les dangers et les bons réflexes à adopter en milieu maritime.

Projets de nos stagiaires

2 apprentis BPJEPS AAN seront accueillis pour la première fois en formation pour devenir maître nageur sauveteur. Ils vont organiser une **initiation au sauvetage aquatique** avec des jeunes de l'association sportive du collège Letot qui se terminera par une journée en mer à Port en Bessin-Huppain. L'un des stagiaires organisera également un **triathlon enfants** sur les terrains du camping et d'Auréo.

LES 7 LIEUX

MÉDIATHÈQUE INTERCOMMUNALE

Chiffres clés

227 400

PRÊTS DE DOCUMENTS

En moyenne 18 950 par mois,
stable par rapport à 2021

4 850

ABONNÉS

actifs au cours de l'année

1 800

PARTICIPANTS

aux actions culturelles – hors
accueils scolaires et visiteurs
d'exposition non
comptabilisés

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

Vote du Projet d'établissement 2022-2026

Synthèse après trois années d'activité dont deux en période de crise sanitaire, et nouveaux axes stratégiques : favoriser l'accès aux droits culturels via les services et activités des 7 lieux ; favoriser la qualité, la visibilité et l'accessibilité de l'offre.

Évolution des horaires d'ouverture au public

Étude et analyse des possibilités d'amplitude horaire, avec révision à la baisse restant bien au-dessus de la moyenne des collectivités de même taille (données 2018 Ministère de la Culture) : 37h30 du mardi au dimanche, ainsi qu'événements et accueils de groupes en dehors des heures d'ouverture.

Réorganisation du travail

Nouvel organigramme rééquilibrant les charges de travail, amélioration des processus internes, engagement dans une démarche autour des Risques Psycho-sociaux.

ZOOM SUR :

LE PORTAGE CULTUREL SENIORS

- Projet soutenu par la Conférence des Financeurs de la Prévention de la Perte d'Autonomie (CFPPA) du Calvados.
- Objectif : développer le bénévolat aux 7 lieux, rendre accessible les collections et services auprès d'un public éloigné, limiter l'isolement et favoriser le lien social par des temps d'échanges et d'accès à des événements et animations culturelles.
- Embauche d'un chargé de mission en mars 2022 pour la conception et la mise en œuvre en septembre 2022 d'un service de portage auprès des seniors de 9 établissements partenaires sur le territoire de Bayeux Intercom.
- Création d'une communauté de bénévoles pour animer et assurer les séances, qui ont touché plus d'une centaine de personnes dans les EHPAD et résidences autonomie.



Réunion partenaires portage culturel seniors

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

Bilan première année du projet portage culturel seniors

Consolidation de la communauté de bénévoles et amélioration continue du service mis en œuvre depuis septembre 2022.

Histoires insolites de Normandie

Projet mêlant la formation de bénévoles à l'animation d'ateliers d'écriture, la mise en œuvre auprès des bénéficiaires du Portage culturel seniors de ces ateliers d'écriture valorisant le fonds local de la médiathèque, la mémoire des habitants et la diffusion publique notamment sous forme de spectacle. Soutien potentiel du Centre national du Livre.

Développement du prêt d'objets

La récente loi Robert sur les bibliothèques territoriales intègre la notion d'objets dans les collections, que Les 7 lieux développent depuis 2019 et davantage en 2023 avec un budget dédié, du personnel spécialisé et des partenariats potentiels.



Exposition *Bookstagram* valorisant les usagers de la médiathèque, les 36 communes de Bayeux Intercom et les ouvrages des 7 lieux.



Visite guidée durant les Journées Européennes du Patrimoine 2022.

DIRECTION MUTUALISÉE DU DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

Chiffres clés

559

NUMEROS

D'ENREGISTREMENT
délivrés depuis la mise en place de la réglementation sur les **meublés de tourisme**, dont **274 changements d'usages**, sur les communes de Bayeux / Port-en-Bessin-Huppain et Arromanches les bains

7,1 M€

MONTANT D'AIDES VERSEES POUR LES CONTRATS DE TERRITOIRE
à Bayeux Intercom et à ses communes membres entre 2017 et 2022 par la Région et le Département

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

1^{ère} MISE EN ŒUVRE DU CRTE

Le contrat de relance et de transition écologique signé en 2021 est un contrat cadre permettant une identification annuelle des projets communautaires et communaux. Les modalités d'actualisation et l'organisation des instances ont été validées. Une première mise à jour a permis d'identifier pour 2023 des projets notamment sur les communes d'Arganchy, Arromanches, Barbeville, Bayeux, Campigny, Juaye-Mondaye, Port-en-Bessin-Huppain, Sommervieu et St Vigor-Le-Grand en plus des projets de Bayeux Intercom, qui sont présentés aux services de l'Etat et du Département pour favoriser leur montage et leur financement.

LCL – FINALISATION D'UNE PROGRAMMATION URBAINE

Le site inoccupé est couvert par une zone de projet en l'attente de la définition d'un projet urbain cohérent. L'étude conjointe avec l'Etablissement Public Foncier de Normandie a permis de proposer un programme d'aménagement. Celui-ci, intégré au PLUi, deviendra la règle à laquelle devront se conformer les futurs porteurs de projet. En parallèle des discussions ont eu lieu avec le propriétaire et d'éventuels porteurs de projet sur les conditions de portage des aménagements sur le moyen et long terme pour ce site complexe.

ZOOM SUR :

CLÔTURE DES CONTRATS DE TERRITOIRE 2017-2022

En septembre un dernier avenant avec la **Région** a permis de retirer un projet d'aménagement de zone d'activités sur Port-en-Bessin, non encore abouti et d'inclure un projet d'aménagement sur Arromanches-les-Bains.

Pour le **Département**, le système de contrat concerne Bayeux Intercom et les communes de Bayeux, Port-en-Bessin et St Vigor le Grand, les autres communes étant financées via le système annuel d' Aide aux petites communes rurales (APCR), le contrat a pu être clôturé avec les derniers arbitrages financiers fléchés sur les projets cyclables de St Vigor-le Grand.

2023 devra permettre la finalisation des nouveaux contrats Région et Département 2023-2027

PROTECTION DU LINEAIRE COMMERCIAL

Le centre-ville de Bayeux est le poumon commercial du territoire. A contre-courant des autres villes moyennes, il conserve son attractivité et un faible taux de vacance. Néanmoins la fragilisation croissante du commerce de détail et la poussée excessive des activités de service dans les centres villes impose de protéger la partie stratégique du cœur commerçant. Une réglementation portée par Bayeux Intercom et les services de l'Etat (secteur sauvegardé) a été validée pour empêcher les nouvelles mutations de commerces de détails vers d'autres activités dans le secteur le plus central.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

ELABORATION ET SIGNATURE DES NOUVEAUX CONTRATS DE TERRITOIRE

Identification des grands projets structurants pour les quatre prochaines années. Contrat départemental et contrat régional

PETITES VILLES DE DEMAIN – MISE EN ŒUVRE DES PROGRAMMES

Poursuite de la mise en œuvre des plans d'action de Port-en-Bessin-Huppain et Bayeux

GEMAPI

Dans le cadre de la compétence déléguée à Ter'Bessin, suivi des actions mises en place en matière de gestion des milieux, lutte contre les rongeurs aquatiques, programme de haies, définition des systèmes d'endiguement notamment.

FOYER DE JEUNES TRAVAILLEURS

En 2022, un travail avec la Croix Rouge et les services de l'Etat a conduit au lancement d'un appel à projet pour la réalisation d'un FJT dont le lauréat sera connu en 2023. Cette action fait partie des objectifs identifiés dans le PLH.



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

Observatoire du centre-ville : des comptages de flux piétons ont été réalisés à des endroits clés du centre-ville de Bayeux :
Le croisement rue Saint-Martin / rue Larcher est le plus fréquenté avec un pic à 1,4 millions de passages en juillet-août



PETITES VILLES DE DEMAIN

MISE EN ŒUVRE

- Signature de la convention d'Opération de Redynamisation du Territoire de Port en Bessin-Huppain et mise en œuvre des premières actions
- Lancement d'une étude urbaine et de circulation sur la commune de Port en Bessin-Huppain pour aboutir à la définition d'un schéma global d'aménagement
- Accompagnement à la mise en œuvre du projet Micro-Folie partagé entre les communes de Port en Bessin-Huppain et Saint-Vigor-le-Grand
- Apaisement du centre-ville de Bayeux et piétonisation :
 - pose de bornes rues Saint-Malo et Saint-Martin
 - extension de la période en soirée rue Saint-Jean à la demande des commerçants
 - réflexion et concertations sur la piétonisation en soirée du secteur cathédrale.
- Réflexions autour du devenir du site des anciens abattoirs de Bayeux et de son exploitation

DIRECTION MUTUALISÉE

SERVICE URBANISME ET HABITAT

Chiffres clés

80

Actions à mener dans le cadre du programme local de l'habitat

191

contacts

de ménages souhaitant un accompagnement pour l'amélioration de leur habitat

45%

de subventions

En moyenne sur les projets d'amélioration de l'habitat grâce aux OPAH

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

Construction et mise en œuvre d'une politique de l'habitat

Elaboration du Programme de l'Habitat

Bayeux Intercom a lancé l'élaboration de son PLH (septembre 2021) dont l'objectif est de définir les programmations de logements à réaliser et les actions à mener pour répondre aux besoins en logements sur le territoire.

L'année 2022 a été celle de la définition des orientations stratégiques et de la co-construction, avec les élus et les acteurs de l'habitat, du **programme d'actions**. Ce programme sera appliqué sur 6 ans, soit jusqu'en 2028, 18 fiches actions ont été élaborées.

Accompagnement des ménages dans la rénovation des logements : lancement de deux OPAH (opérations programmées d'amélioration de l'habitat)

Depuis avril 2022, deux dispositifs d'accompagnement technique et financier des ménages dans leurs projets de rénovation de l'habitat sont mis en place :

- une **OPAH concernant l'ensemble du territoire de Bayeux Intercom** (à l'exclusion des centres-villes de Bayeux et Port-en-Bessin-Huppain) ;
- une **OPAH-RU (renouvellement urbain) adaptée aux spécificités des centres-villes** de Bayeux et Port-en-Bessin-Huppain.

Ces dispositifs sont mis en place pour une durée de 5 ans, soit jusqu'en 2027.

Un spécialiste de l'habitat, agréé « Mon Accompagnateur rénov' » est missionné par la collectivité pour aider les ménages dans ces démarches.

ZOOM SUR :

Objectif OPAH sur 5 ans

- Objectif d'accompagner plus de 520 ménages du territoire
- 2 permanences par semaine réalisées par un conseiller agréé « Mon Accompagnateur rénov' »
- Plus de 4,7 millions € réservés par l'Anah pour subventionner les travaux
- 521 000 € de subventions complémentaires par Bayeux Intercom

La Région, le Département, les caisses de retraites, etc. ainsi que les villes de Bayeux et de Port-en-Bessin-Huppain interviendront également pour aider à la réalisation des travaux.

Accompagnement des copropriétés dans leurs travaux de rénovation énergétique

Bayeux Intercom a lancé un appel à projet pour permettre aux copropriétés lauréates de disposer d'un accompagnement gratuit par un assistant à maîtrise d'ouvrage, pour les aider dans leurs démarches de rénovation énergétique. Cet appel à projet sera renouvelé en 2023.

Modifications des documents d'urbanisme

Evolution du document de gestion du centre-ville de Bayeux

Le PSMV (plan de sauvegarde et de mise en valeur), est le document de gestion du centre ancien de Bayeux, dont l'application relève de l'Architecte des Bâtiments de France. Document d'urbanisme, il est modifié pour inscrire un outil de protection du linéaire commercial sur le centre commerçant de la ville, et pour ajuster le document aux projets urbains réalisés ou abandonnés. Son approbation est prévue en 2023.

Ajustement du PLUi pour permettre de nouveaux projets

Le PLUi de Bayeux intercom a fait l'objet d'une nouvelle procédure d'évolution pour la mise en œuvre de nouveaux projets (extension de la Coopérative de Creully, déplacement de la LaMaison.fr, etc.). Au-delà des aspects purement techniques, cette modifications a nécessité un fort travail partenarial avec les communes, les services de l'Etat et les porteurs de projets. Son approbation est prévue en 2023.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

Modification simplifiée 4 du PLUi

Réflexion (à intégrer dans la modification 5 du PLUi) sur un outil de programmation du développement urbain

Mise en œuvre du Programme Local de l'Habitat
Création d'un observatoire du foncier et de l'habitat



Mise en place de la conférence intercommunale du logement

Appel à projet pour accompagner des copropriétés dans leurs travaux de rénovation énergétique

Réflexion et prise en compte des objectifs de réduction de la consommation foncière (loi Climat et résilience) – impact sur les orientations de développement du territoire

DIRECTION MUTUALISÉE

SERVICE TRANSITION ÉCOLOGIQUE & MOBILITÉS

Chiffres clés

99

**LOCATIONS DE VELOS
A ASSISTANCE
ELECTRIQUE**
Via le service BYCYCLE

18

**PROJETS
PHOTOVOLTAÏQUES
ACCOMPAGNES**
Soit 8 de plus qu'en 2021

5

**COMPOSTEURS
COLLECTIFS**
Installés avec le SEROC

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

Elaboration d'un diagnostic des mobilités

Afin de mieux appréhender les enjeux liés aux déplacements sur le territoire, un diagnostic des mobilités a été réalisé en 2022. Une étude lancée au printemps a notamment permis de recueillir l'avis de 569 habitants ou personnes se déplaçant régulièrement sur le territoire. De ce diagnostic découlera en 2023 la formalisation d'un schéma de service de mobilité de l'intercommunalité.

Gestion du réseau ByBus

Bayeux Intercom se substitue désormais au SIVU de Bayeux dans l'organisation du service de transport urbain. En 2022, le réseau Bybus a effectué près de 67 000 voyages. Dans un esprit d'équité territoriale, les élus communautaires ont décidé d'ouvrir les abonnements scolaires annuels à tous les élèves du territoire, abrogeant les critères de distance entre le domicile et l'établissement scolaire.

Installation de composteurs collectifs

La Ville de Bayeux et le SEROC ont lancé une campagne de recensement des résidences collectives intéressées par le compostage partagé. La collectivité s'engage également à alimenter 10 composteurs en matière sèche au minimum trois fois par an.

Recrutement d'un économe de flux

Cet expert en économies d'énergie a pour rôle de dresser un état des lieux des consommations énergétiques et de déterminer un plan d'actions autour des modes d'énergie, de l'isolation des bâtiments ou de l'éclairage.

ZOOM SUR :

Signature d'un contrat d'objectif avec l'ADEME

Un contrat d'objectif territorial (COT) a été signé avec l'Agence De l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie jusqu'en décembre 2026.

Il consiste en un accompagnement méthodologique et des subventions conditionnées à la mise en œuvre d'actions sur les enjeux :

- climat air énergie,
- économie circulaire,
- de sobriété.

Une première phase de 18 mois maximum (à partir de janvier 2023) permettra de dresser un état des lieux et de définir des objectifs. Des bilans annuels sont prévus et un audit final permettra de mesurer la progression entre 2023 et 2026.

Promotion de l'énergie solaire avec Soleil 14

Ce cadastre solaire permet depuis 2019 de connaître le potentiel solaire de sa toiture. Les habitants de Bayeux Intercom peuvent également bénéficier d'un accompagnement personnalisé de Biomasse Normandie dans leurs projets solaires.

Coordination de la démarche de transition écologique

- Plan de Déplacements d'Administration,
- sensibilisation des scolaires aux économies d'énergie,
- savoir rouler à vélo à l'école

- ...

La transition écologique est portée en transversalité par les différents services de Bayeux Intercom et la Ville de Bayeux,

Le service transition écologique & mobilités apporte **un appui et assure la coordination et le suivi de la démarche globale**, en s'assurant de la cohérence des actions menées avec les objectifs du PCAET du Bessin.

L'ensemble de ces actions sont reprises dans le « **Rapport Transition écologique 2022** » de Bayeux Intercom.



PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

Validation du schéma directeur cyclable communautaire

Réalisation d'une aire de service cyclo-touriste au parking d'Ornano

Audits énergétiques et évaluation du potentiel solaire des bâtiments communautaires et municipaux

Végétalisation et désimperméabilisation de l'espace public

Validation du plan de déplacements administration

Définition d'un schéma de service mobilités (DSP mobilités)

Etude d'apaisement des abords des écoles



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

LABELLISATION CLIMAT AIR ENERGIE

Ce label permet d'évaluer les actions conduites par les collectivités en faveur de la transition énergétique, puis de construire un programme d'actions autour de six domaines de compétences : la planification territoriale; le patrimoine de la collectivité ; l'énergie, l'eau & l'assainissement ; la mobilité, l'organisation interne ; la coopération & la communication.

Un état des lieux des actions déjà menées par la communauté de communes a été réalisé en 2022, au travers de 18 entretiens menés avec les agents.

Le domaine de la planification territoriale (habitat, urbanisme etc.) ressort comme le point fort de Bayeux Intercom, et les actions sur le patrimoine (connaissances et maîtrise des consommations énergétiques) son point le moins avancé.


Bayeux intercom
l'entente commune

 BAYEUX

DIRECTION MUTUALISÉE

SERVICE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Chiffres clés

13

Cessions de terrains
Validées en conseil
communautaire pour un
montant de 2 114 421 €,
122 emplois à créer et 270
transférés ou maintenus

96%

des terrains en ZAE
commercialisés

6%

Taux de vacance
commerciale sur Bayeux
Intercom (43 commerces
vacants sur 708 cellules)

RÉTROSPECTIVE

GRANDS PROJETS/MISSIONS RÉALISÉ(E)S SUR L'ANNÉE

ACCOMPAGNEMENT DES PORTEURS DE PROJETS

23 projets de commerces et 53 projets d'entreprises artisanales, industrielles ou tertiaires suivis

CREATION DU CLUB DES ENTREPRISES DE BAYEUX ET DU BESSIN (CEBB)

Création le 26 septembre 2022 de l'association loi 1901 par un groupe de dirigeants sous l'impulsion dynamique de Bayeux Intercom et avec l'aide de la Région.

EMPLOI - RECRUTEMENT

Participation avec les partenaires de l'emploi à la mobilisation autour des métiers en tension avec trois filières prioritaires (hôtellerie-café-restauration, insertion et services à la personne) et à l'organisation d'événements : portes-ouvertes, speed-meeting, jobs-dating...

COMMERCE : DEVELOPPEMENT DE MAVILLEMONSHOPPING.FR



Vitrine numérique et plateforme de vente en ligne pour les commerces locaux. Accompagnement de Bayeux Intercom au changement des modes de consommation pour une durée de 3 ans.

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE LA ZAE RESISTANCE

Première phase de travaux avec la réfection complète de la rue A. Busquet et de la signalétique.

🔍 ZOOM SUR

Adaptation de l'espace Vitamines

- Aménagement du stationnement avec création de places supplémentaires et d'un sens unique dans la rue.
- Restructuration du hall avec le retrait de la borne d'accueil, et mise en place de nouvelles modalités d'accueil : davantage d'autonomie, sans fonction de réception et un gestionnaire dédié à la commercialisation et l'animation.
- Déploiement du nouveau site vitrine de l'espace Vitamines et de 2 logiciels de réservation en ligne : 1 logiciel de réservations et boutique de matériaux en ligne du « FABLAB » ainsi qu'1 logiciel de réservations des espaces de co-working et salles de réunion.
- Etude d'un projet global de réaménagement pour s'adapter aux besoins de professionnels.



ESPACE VITAMINES

Hausse des inscriptions grâce au nouveau système de réservation : **15** nouveaux co-workers et **22** nouveaux utilisateurs du fab-lab « Au boulon », sur le dernier trimestre 2022.

Une pépinière qui se porte bien avec 3 sorties d'entreprises et 2 entrées.

Un co-working qui trouve son public avec le déploiement du télé-travail.

Un CA de 82K€ en légère baisse : rotation en pépinière et moins de réservations des salles de réunion pour des formations. Augmentation de la fréquentation du co-working et des bureaux nomades.

PERSPECTIVES

GRANDS PROJETS SUR L'ANNÉE EN COURS

FINALISATION DE LA COMMERCIALISATION DES ZAE

Cession des terrains disponibles en ZAE et sortie de terre de nombreux projets

ETUDE DES PERSPECTIVES D'EXTENSION DE LA ZAC DES LONGCHAMPS

Etudes des conditions techniques, règlementaires et financières du projet d'aménagement de la parcelle ZE n°16 de 7 hectares ; négociation pour acquisition en 2023.

CONCERTATION DU CLUB DES ENTREPRISES DE BAYEUX ET DU BESSIN (CEBB)

Travailler en concertation avec les membres du CEBB sur les sujets territoriaux structurants (développement durable, mobilités etc.)

RENFORCEMENT DE L'OBSERVATOIRE DU COMMERCE

Compléter les données maîtrisées grâce à de nouveaux outils et à une étude d'attractivité commerciale

REAMENAGEMENT DE L'ESPACE VITAMINES

Projet de réaménagement du site, création de : bureaux nomades, un espace co-working plus adapté, un espace convivial et une cafétéria; répondant aux besoins des usagers et aux demandes non satisfaites, du fait de la saturation des espaces.



PROJETS MUTUALISÉS

GRANDS PROJETS RÉALISÉS SUR L'ANNÉE 2022

DEMARCHE PARTICIPATIVE AVEC LES COMMERCANTS

Réunions de quartiers à Bayeux pour imaginer et accompagner les actions de terrain.

MISE EN PLACE D'ATELIERS PARTAGES COMMERCE

Dans le cadre de « Petites Villes de Demain », création de groupes de travail opérationnels pour la mise en œuvre des actions avec les partenaires.



DIRECTION MUTUALISÉE

SERVICE DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

Chiffres clés

Sur les bases de 2018/2019

Quasi-retour à la normale après trois années atypiques. La destination Bayeux Bessin reprend ses couleurs habituelles.

950 000€

DE TAXE DE SEJOUR

En phase avec la fréquentation touristique, la collecte de taxe de séjour redevient très significative.

2024

80^{ème} ANNIVERSAIRE DU DEBARQUEMENT et JO

Grosse saison touristique en perspective, avec la célébration du 80^{ème} anniversaire du Jour J et les JO à Paris.

2027

PREPAREZ LES BOUGIES !

Guillaume le Conquérant aura 1000 ans ! Une année que la Région Normandie souhaite marquer d'une pierre blanche.

RÉTROSPECTIVE 2022

ACTIVITE DU SERVICE DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE – Faits marquants.

BATTERIE DE LONGUES SUR MER

Après un an de chantier, ouverture début mai des nouveaux aménagements d'accueil des visiteurs sur le site de la Batterie de Longues sur Mer. Aires de stationnement et bâtiment d'accueil pour cette première phase. Le circuit d'interprétation est prévu en 2023.

NUMERO D'ENREGISTREMENT et CHANGEMENT D'USAGE

Après les votes fin 2021, déploiement, sur les trois communes d'Arromanches-les-Bains, Bayeux et Port-en-Bessin-Huppain, de la déclaration avec numéro d'enregistrement et de la procédure de changement d'usage pour les meublés de tourisme.

PETIT PATRIMOINE COMMUNAL

Poursuite de ce nouveau programme destiné à soutenir la valorisation du petit patrimoine villageois traditionnel, d'intérêt communautaire et touristique. La commune d'Agy est la première à en bénéficier.

DENOMINATION COMMUNE TOURISTIQUE

Par arrêté préfectoral, renouvellement de la dénomination Commune touristique pour Port en Bessin Huppain.

ZOOM SUR :

Les meublés de tourisme

L'activité de location des meublés de tourisme* est règlementée en France.

Ils doivent notamment être systématiquement déclarés en mairie avant leur démarrage d'activité.

Suivant la commune d'implantation, il existe deux types de déclaration :

- La déclaration avec numéro d'enregistrement, en ligne sur <https://www.decaloc.fr/>
- La traditionnelle déclaration simple sur formulaire Cerfa 14004, en mairie.

S'agissant des 36 communes de Bayeux Intercom.

- **Cas des seules trois communes de Arromanches-les-Bains, Bayeux, Port-en-Bessin-Huppain.**

Depuis 2021, c'est la déclaration avec numéro d'enregistrement qui s'applique. Les déclarations simples ne s'appliquent plus.

Il suffit aux propriétaires de se rendre sur le site <https://www.decaloc.fr/> pour se déclarer et obtenir immédiatement et

automatiquement leur numéro d'enregistrement à 13 chiffres. Il sera notamment exigé par les plateformes de réservation en ligne.

NB : Pour être utilisable légalement, ce numéro d'enregistrement devra être complété d'une autorisation de changement d'usage.

La demande est à faire également sur <https://www.decaloc.fr/>

- **Cas des 33 autres communes.**

C'est toujours la déclaration simple sur Cerfa qui s'applique. Rien ne change.

Il suffit aux propriétaires de remplir le formulaire Cerfa en mairie. Il se verra remettre immédiatement un récépissé de déclaration.

ACTIVITE DE L'ASSOCIATION OFFICE DE TOURISME – Faits marquants.

68 000 DEMANDES D'INFORMATION

Réouverture des quatre bureaux dans des conditions normales et retour en masse des touristes après les années Covid.

NOUVEAU SPECTACLE ESTIVAL RENDEZ-VOUS A LA CATHEDRALE

Le spectacle emblématique des étés bayeusains a quitté l'arbre de la Liberté pour la rue Lambert-Leforestier, avec un concept innovant : *Les 4 saisons* ! Succès au rendez-vous... : plus de 3 000 spectateurs pour chacune des 21 soirées.

NOUVEAU SITE INTERNET

Lancement en mai 2022 du nouveau site internet : bayeux-bessin-tourisme.com

PERSPECTIVES 2023

Service Développement touristique :

Une tranche 2023 du PPI ambitieuse et réaliste :

BATTERIE DE LONGUES SUR MER

Finalisation des nouveaux aménagements. Inauguration prévue en 2024.

VISITOR CENTER DES PLAGES DU DEBARQUEMENT

Lancement d'une étude d'opportunité sur la création du Visitor Center des plages du Débarquement à Bayeux.

GRAND SITE PORT ARTIFICIEL

Lancement d'une étude en vue de la valorisation du site « Port artificiel Winston Churchill ».

NOUVELLE BOUCLE CYCLO-TOURISTIQUE

Création de la troisième boucle intercommunale : Bayeux – Omaha – Port en Bessin Huppain – Bayeux.

PROMENADE DE LA VALLEE DE L'AURE

Mise à l'étude de la prolongation vers le sud.

RENOVATION DES OFFICES DE TOURISME

A un an du 80^{ème} anniversaire, rénovation intérieure complète des offices de tourisme de Bayeux et Arromanches.

Un accroissement des ressources budgétaires :

TAXE DE SEJOUR 2024

Réflexion sur l'évolution de la grille tarifaire de la taxe de séjour pour 2024.

Association Office de tourisme :

TOURISME A VELO

Finalisation du projet cyclo-touristique de Bayeux Intercom, en lien avec le Département du Calvados. Deux grands itinéraires structurants, trois boucles locales, et tout un réseau local de prestataires de service.

ANIMATIONS EVENEMENTIELLES

Poursuite du renouvellement de l'offre d'animation, à Port en Bessin Huppain l'été, à Bayeux l'hiver. Extension du DDay Festival Normandy à l'intégralité des huit offices de tourisme de l'Espace littoral du Débarquement, pour une parfaite représentativité.

QUALIFICATION DE L'OFFRE TOURISTIQUE

Développement des qualifications locales Chambres d'hôtes et Hello Cyclo. Objectif 2023 : 50 prestataires engagés.

Gains financiers liés à la mutualisation

	avant 2016	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	TOTAL
Bayeux Intercom	35 000	121 000	129 000	199 000	199 000	231 000	288 000	288 000	1 455 000
Ville de Bayeux	35 000	153 000	158 000	203 000	203 000	236 000	292 000	292 000	1 537 000
	70 000	274 000	287 000	402 000	402 000	467 000	580 000	580 000	3 062 000



